

276

Buenos Aires, D. 14 - 1874.

Dul 15/8/74

Mi querido Rufino -

El sábado 12. tuve el gusto de recibir tu carta del 9. y ayer la del 11. Ellas me tranquilizan respecto al estado de tus asuntos, y aunque nada tiene de satisfactorio, teniendo tantas responsabilidades pendientes, al menos no presentan el triste estado con que los hacen aparecer. Quiera Dios que se cumplan tus deseos de realisar las propiedades, y puedan cancelarse algunas obligaciones. Ayer asistí al remate de las propiedades de Montevideo en Belgrano. Te incluyo un aviso en que veras el precio que obtuvo cada propiedad y todas ellas solo alcanzaron a (1.030.000) un millón treinta mil F. falta vender hoy la de la plaza de 11. de Set. que probablemente se venderá en 170.000 F. Con las propiedades de Belgrano, no alcanza para pagar al Banco, y con todo lo demás, tampoco a Decuod. que con los intereses suben su crédito a 45.000 F. de modo que para ti, como segundo hipotecario, no queda absolutamente nada. Así aun cuando quiera amistar la venta, por

no haber sido hecha las tasaciones, con
tu audiencia, nada adelantamos con
eso, pues aun suponiendo que todas
las propiedades se hubiesen vendido
por las tasaciones no alcanzaban su
importe para solo el Banco y Decoro,
y tú, y todos los demás acreedores,
no temen ni un real que recibas.
Después que se habrá el punto el
rematador dará cuenta del remate,
y si persistes en tu intención de decir
de nulidad, debes dar tus instrucciones.
Sin duda la venta es baja, pero son
las circunstancias las que ha hecho
que ni siquiera concurrencia hubiere,
pues no pasaban de dos docenas de
personas y poquísimo interesados.
Así es que las ofertas no pasaban
de dos o tres y al instante cedían.
Tenemos el disgusto de ver a Polson
atacada de una colerina - ayer por
la mañana era alarmante, por
que además de lo vomito y diarrea
tenia también catambres; pero feliz-
mente en el curso del día desapare-
cieron parte de esos síntomas, y hoy
sigue en vía de alivio. Era lo que
nos faltaba una nueva enfermedad.
German sigue bien después de la
extracción de la bala, que tenía una
de una pulgada de largo -

Me saludó ya mejor; aunque no del
todo bien: puedo ya salir y tomar
noticias del estado de las cosas -

Por lo poco que puedo juzgar me
parece que la indulgencia del Jefe
es más aparente que verdadera -
Veo con gran pesar que Pancho, no
sale todavía del cuartel en que está
preso; que no se le permite ver
libremente, y que para que Magdalena
pueda verlo, necesita un permiso
especial del ministro de la guerra o
de la inspección por autorización expresa
del Presidente - y en la misma situa-
ción siguen otros que vivieron con
Pancho - Si Galván, continúa lo
mismo, y la cárcel está llena de
los que llamaban sospechosos y al-
gunos infelices hasta con barras
de grillo, y lastimados las piernas -
D. Daniel Caran, por quien se han
hecho las mas vivas diligencias
para que saliese a curarse a
su casa, por estar enfermo, le
consentían que saliera a curarse
pero que fuese a un hospital
militar; es decir peor de lo que
está, y ha preferido quedar en

en la carcel-i y que dire de lo
infelices como Sebastian Casares y
otrs que han ido dar a un ponton?
tu no encuentras epantos mis com-
paraciones, pero yo recuerdo perfec-
tamente las epocas pasadas, y vio
que en nada se diferenciaban de
cuando las carceles estaban llenas
de presos politicos en 1830. y en los
pontones, estaban Lardou, Gochino de
Valentin Alsina y tantos otros infelices.
Ahora dicen que es para juzgarlos
y los que estan embarcados es para
formarlos cuerpos de guerra, pero
no veo para esto la necesidad de
atormentarlos en un ponton a
personas que jamas se embarcaron
ni son marinos - Si estudias con
detencion el espiritu de los articulos
de la Union Argentina, del nacional
y aun la tribuna del sabado y de ayer,
veras que bien se trasluce que hasta
la reunion del congreso durará
este estado de cosas, por que Santiago
San Juan y Corrientes no estan del todo
tranquilo. Bien comprendes que el
estado de sitio no puede durar, pero
duraran sus efectos. ¡un decirlo -

Para el día 17. está anunciada
la entrada a la ciudad de la fuerza
de linea y guardia nacionales,

y que han asistido a la última guerra.
 Si estuvieras aquí, te recordaría
 la entrada del general Pinedo el año
 33. en el 5. de Oct.^{ra} en que nació Pedro.
 Vaya otro recuerdo histórico por
 mas macabro que sea en traer
 a mi memoria recuerdos pasados.
 Después de eso, está anunciado
 el licenciamiento de la guardia
 nacional y depósito en el Parque
 del armamento, pero el Gov.^{to} no
 se ha de desarmar por lo pronto
 del formidable poder del estado
 de sitio, y mientras yo no vea que
 todos los infelices trances de la cam-
 paña por sospechosos, no son resti-
 tuidos a sus hogares, no creere en
 la indulgencia del gobierno. Las
 creaciones del día, de si es indulto, o.
 Amnistia, las facultades que tiene
 el Gov.^{to} afirman mi juicio de la
 prudencia con que debe proceder
 para no ser de los primeros en
 volver, ni tampoco de los últimos.
 Una prudente expectativa es lo mejor,
 y aunque Mañana te habrá ya
 informado de una conversacion
 que tuvo con Federico Pinedo, y

esto conforme en el fondo en sus
ideas, por que desgraciadamente
se por experiencia propia lo que es
peregrinar, yo creo que la buena
voluntad de Federico se engaña
en cuanto a la oportunidad del
regreso. Yo creo que no debe ir
tan pronto como él dice. al menos
mientras Pancho y tantos otros,
estén a la sombra por la una gran
imprudencia el regreso.

Me han asegurado de una manera
auténtica que arredondo no será
fueitado, mas bien se le proporcionan
los medios de una evasión. Parece
que en no poder existen comuni-
caciones o mas bien ordenes auto-
grafas de Larraintz que arse-
dondos daría a luz en defensa
propia, que pondrían por tierra
la reputación de Larraintz, y se
creo que él sea el mas empeñado
en la evasión de arredondo. Se
le dice en las regiones oficiales, que
él no ha tenido la culpa de la
muerte de Francoistiki, que solo dio
orden de arrestarlo y nada mas
y que su muerte fue el resultado
de su lesuervaria resistencia, y de
los medios hostiles que empleó.

contra los que fueron a pronunciarse.

Respecto del general Mitre, está en Luján - su familia está allí para asistirle pues pidió médico por que se halla verdaderamente enfermo - No lo extraño, pues no hay en nuestra historia un desenlace mas singular de nuestros asuntos políticos - tú dices que yo me anticipaba a los sucesos y que acesté casualmente - No creo que mi acierto ha sido casual, sino el resultado lógico de lo que veía desde el principio de la revolución. Yo no veía elemento, no veía esa cooperación activa, entusiasta que hace triunfar las revoluciones, solo veía por todas partes muy buena voluntad para una revolución y nada mas. Si se hallaba de grandes elementos, me parecía siempre que era muy difícil dominarlos; y mas que todo, desde que la acción oficial estaba en fuego, y los resortes todos de la administración se ponían al servicio del go.^{vo} me parecía una quimera pensar no digo en el triunfo, ni aun en la posibilidad de prolongar la guerra

La noble y heroica conducta del
General Mitre, me pone orgulloso,
si es posible tener orgullo en medio
de tantas calamidades, de ver que
el tan patriota, tan ilustrado como
es Dios a este gran drama el
descubra que le ha dado. De esto
aoy un rato, al mes de Enero, que
es mi pesadilla, mi mala sombra
que me sigue a todas partes: ya he
formado mi programa, que consiste
en los primeros dias, dar un paso
cerca del Banco de la Prov. y si es
falta, cerca de Juan Anchorena en
el Nacional, y si uno y otro falta
no diviso en este momento como
puedo reunir cien mil \$ que lo
que necesito para no verme en
mayores dificultades: ayer he alquilado
uno de los almacenes en 200 \$ pero
le he cedido los dias que faltan de este
mes para su instalacion y pagaria
el 1.º de feb.º con contrato, y garantias.
Me falta el otro; y la casa en que
vivo. Mejor que nada dice
nada - Dios nos proteja. Lo que me
dices de Compadres - supongo que sera
para cuando te vengas: tus niños
cada vez mas inteligentes y afectuosos
todos los dias nos acompañan, y
eso nos dan el mayor gusto.
A Dios: siempre tuyo [Fco. S. de Vilasufre]

MARIANO VIVAR

JUDICIAL

EN EL PINTORESCO PUEBLO DE BELGRANO

De las siguientes propiedades pertenecientes al concurso de D. Pablo de Montravel por orden del Sr. Juez de Comercio, Dr. D. Enrique Martinez.

EL DOMINGO 13 DE DICIEMBRE de 1874 á la una en punto del día, se rematarán las siguientes propiedades, al mas alto, dinero de contado:

Casa con toda clase de comodidad y Capilla á las calles 3 de Febrero. Pavon y Diagonal, marcada en el plano con el número 5. el terreno de dicha quinta de figura de Enteriargulo y se compone de 4400 varas cuadradas

Comprador - Eugenio Cerr
406.000 - Tasacion \$ 572,297 m/c.
2 1/3 partes \$ 381,532 "

De una casa, calle 11 de Setiembre haciendo ángulo, esquina á la calle General Lavalle, numerada en el plano con el núm. 1, terreno 20 varas frente por 50 de fondo.

Comprador - un Italiano
98.000 - Tasacion \$ 146,648
2 1/3 partes \$ 97,766

De una casa calle 11 de Setiembre haciendo esquina á la calle de Pavon marcada en el plano con el No. 3. El terreno se compone de 20 varas de frente al noroeste por 50 de fondo.

Comprador - un Italiano
96.500 - Tasacion \$ 142,787
2 1/3 partes \$ 95,191

De un terreno cercado de pared en la calle Gral Lavalle, entre las de 11 de Setiembre y 3 de Febrero, señalada en el plano con el núm. 2, con 20 varas de frente por 50 de fondo.

Comprador - Felix Pico
31.500 - Tasacion \$ 42,125
2 1/3 partes \$ 28,085

De un terreno en la calle de Febrero esquina á la calle Pavon, señalada en el plano con el núm. 4 con figura irregular de 3250 varas cuadradas.

Comprador - Eugenio Cerr
99.000 - Tasacion \$ 146,589
2 1/3 partes \$ 97,726

De una, esquina con edificio calle Chacabuco, esquina á la calle de Necochea, dando frente tambien á la calle 3 de Febrero marcada en el plano con el núm. 6. El terreno es de figura irregular y se compone de 5,500 varas cuadradas.

Comprador - Delcor
210.000 - Tasacion \$ 314,609
2 1/3 partes \$ 209,830

De una casa calle 3 de Febrero esquina á la de Necochea señalada en el plano con el núm. 7. El terreno se compone de 25 varas de frente por 40 de fondo.

Comprador - un Español
96.500 - Tasacion \$ 131,636
2 1/3 partes \$ 87,768

Para ver las tasaciones y escrituras á la escribania de D. Juan Gonzalez. Perú 120.

Base para la venta, las 2 1/3 partes de la tasacion. 1083 n27-d13

JUDICIAL

El lunes 14 de Diciembre de 1874 á las tres en punto de la tarde se rematará el terreno que mas abajo se espresa, al mas alto precio y dinero de contado perteneciente al concurso de D. Pablo Montravel por orden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Enrique Martinez.

Base para la venta las dos terceras partes de la tasacion.

El terreno calle de Rivadavia por el frente al Sud pasando la plaza 11 de Setiembre dos cuadras hácia Flores calle de Piedra por el frente al norte haciendo ángulo de esquina por el frente Este á una calle sin nombre. El terreno de figura irregular se compone de 6,684 varas cuadradas.

Tasacion \$ 705,044
2 1/3 partes \$ 470,030

Para ver las tasaciones y escrituras á la escribania de D. Juan Gonzalez Perú 120.

1084 n27-d14